

PLANZEICHNUNG (TEIL A)

ZEICHENERKLÄRUNG

1. Festsetzungen zum Bebauungsplan

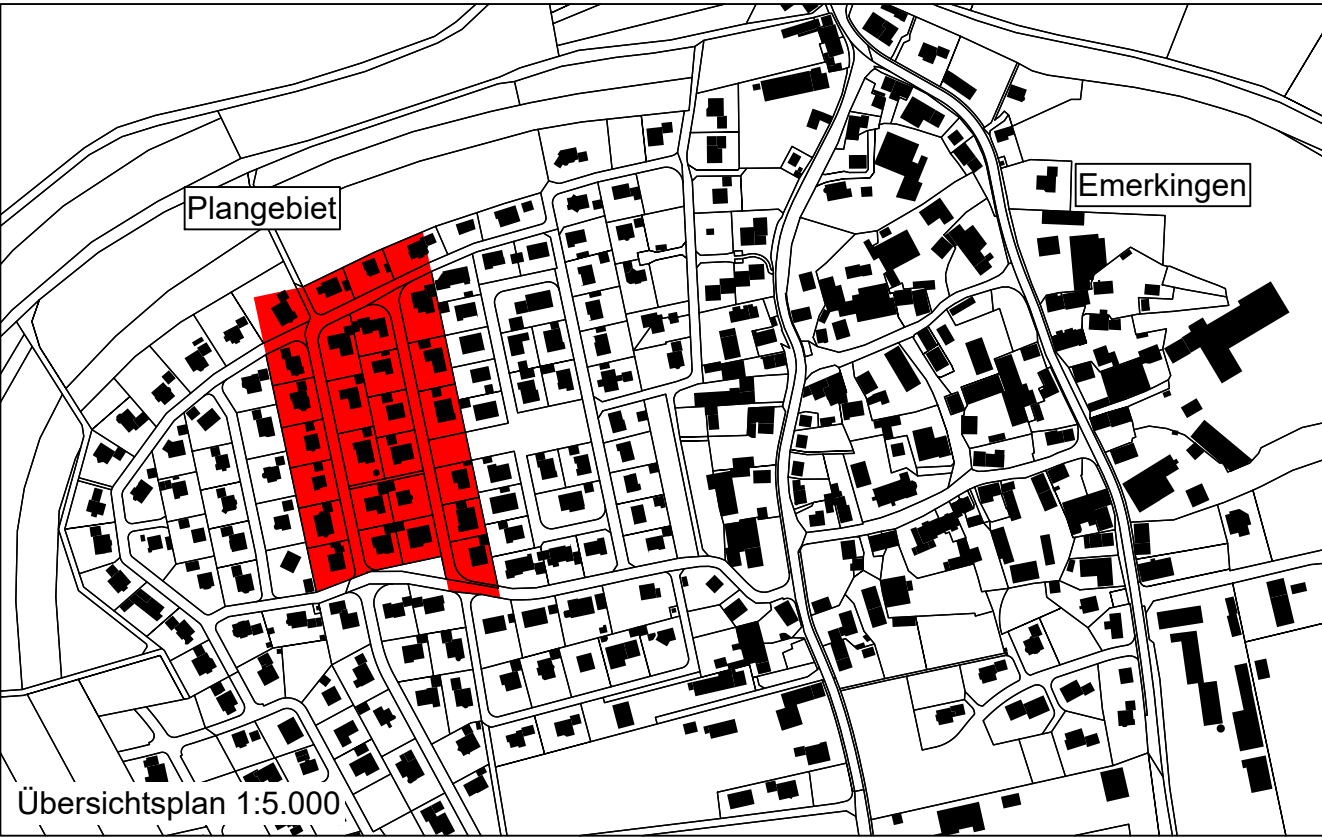
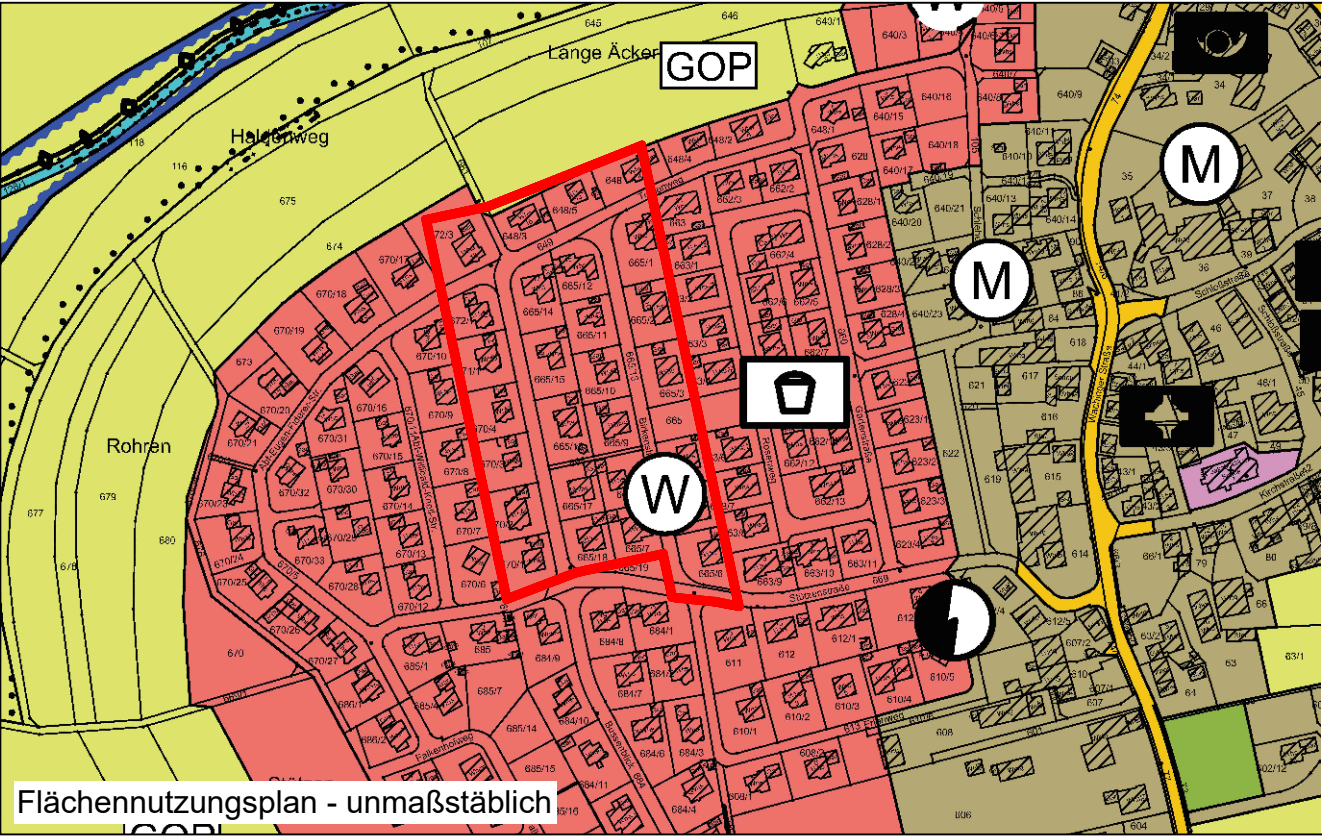
----- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Aufhebung des Bebauungsplans "Stützen II"

2. Örtliche Bauvorschriften

----- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Aufhebung der Örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplans "Stützen II"

3. Darstellungen ohne Normencharakter

- Bestehende Gebäude
- Bestehende Grundstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Geltungsbereich des angrenzenden Bebauungsplans



Abgrenzungsplan zur Aufhebung "Stützen II", M 1: 1.000 A1 M 1: 2.000 A3 Deckblatt zur Planzeichnung		Gemeinde Emerkingen 1. BEBAUUNGSPLAN 2. ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN 	
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	29.09.2025		
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	13.10.2025 – 27.10.2025		
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB	13.10.2025 – 27.10.2025		
Entwurfsbeschluss	24.11.2025		
Veröffentlichung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB	01.12.2025 – 02.01.2026		
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB	01.12.2025 – 02.01.2026		
Satzungsbeschluss des Gemeinderats gem. § 10 (1) BauGB	26.01.2026		
Ausgefertigt: Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Emerkingen, den Bürgermeister		
Durch ortsübliche Bekanntmachung am:	Emerkingen, den		
ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.	Bürgermeister		

KÜN-PL 1618	26.01.2026	3
-------------	------------	---

Architektur und
Stadtplanung

Dipl.-Ing.
Clemens Künster
Regierungsbaumeister
Freier Architekt
und Stadtplaner SRL
Ulm Reutlingen

Bismarckstraße 25
72764 Reutlingen
Tel 07121 9499-50
Fax 07121 9499-530
www.kuenster.de
mail@kuenster.de