

PLANZEICHNUNG (TEIL A)

ZEICHENERKLÄRUNG

1. Festsetzungen zum Bebauungsplan

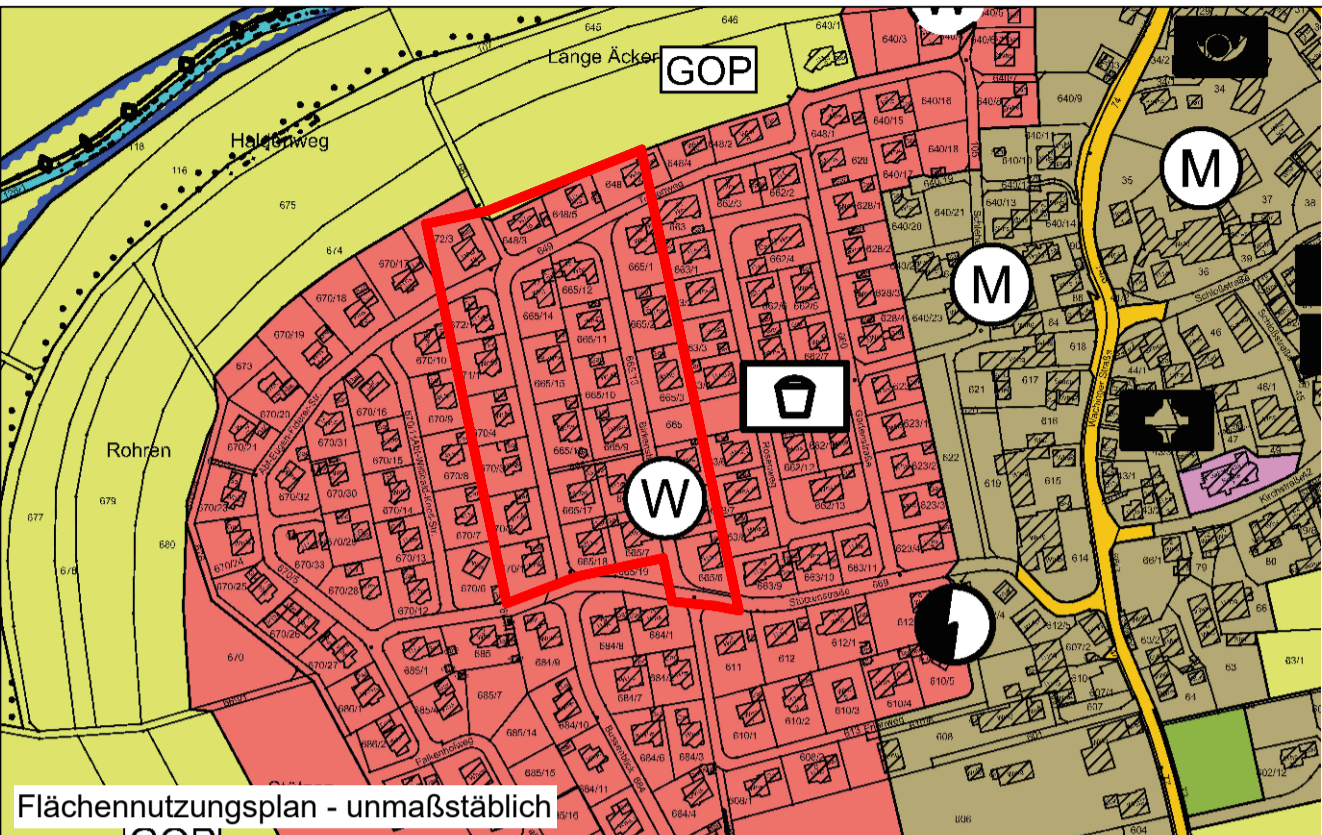
----- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Aufhebung des Bebauungsplans "Stützen II"

2. Örtliche Bauvorschriften

----- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Aufhebung der Örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplans "Stützen II"

3. Darstellungen ohne Normencharakter

- 18 W/hs Bestehende Gebäude
- Bestehende Grundstücksgrenze
- 661 Flurstücksnummer
- Geltungsbereich des angrenzenden Bebauungsplans



Abgrenzungsplan zur
Aufhebung
"Stützen II",

M 1: 1.000 A1
M 1: 2.000 A3
Deckblatt zur
Planzeichnung
Vorentwurf

1. BEBAUUNGSPLAN
2. ÖRTLICHE
BAUVORSCHRIFTEN

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	29.09.2025
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB	
Entwurfsbeschluss	
Veröffentlichung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB	
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB	
Satzungsbeschluss des Gemeinderats gem. § 10 (1) BauGB	
Ausgefertigt: Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Emerkingen, den Bürgermeister
Durch ortsübliche Bekanntmachung am:	Emerkingen, den
ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.	Bürgermeister

KÜN-PL 1618	29.09.2025	1
-------------	------------	---

KÜNSTER

Architektur und Stadtplanung

Dipl.-Ing. Clemens Künster
Regierungsbaumeister
Freier Architekt
und Stadtplaner SRL
Ulm Reutlingen

Bismarckstraße 25
72764 Reutlingen
Tel 07121 9499-50
Fax 07121 9499-530
www.kuenster.de
mail@kuenster.de